

外装改修工事の不具合に対する想定Q&A

No	Q	A
①	外装材表面色の色褪せ・色落ちに対する耐用年数	塗装の経年劣化は外的環境、工事後のメンテナンスや表面仕上げの種類によって耐用年数に違いが出てきます。詳しくは、設計段階から事前にご相談下さい。
②	外装パネル材の耐用年数は？	パネル材の耐用年数は外的環境、工事後のメンテナンスや外装材の材質や表面仕上げの種類によって耐用年数に違いが出てきます。詳しくは、設計段階から事前にご相談下さい。
③	既存建物の漏水対策として使用出来るか？	既存外壁や屋上からの漏水がある場合は、既存外壁の止水対策を施した後に外壁パネル改修を行う事をお勧めします。詳しくは設計段階より事前にご相談下さい。
④	外装パネルの性能は？	建物の構造・形状・階高や環境によって、耐風圧性能や耐震性能が変わってきます。建物形状や環境に合わせた、性能を設計段階で設定致します。ご要望の性能に付きましては、事前にお問い合わせ下さい。
⑤	外装パネルのメンテナンスは必要ですか？	定期的な清掃をお勧めします。（環境によって清掃のサイクルが変わりますが3か月に一度の割合で清掃をお勧めします。） 詳しくは、設計段階から事前にご相談下さい。