

H住戸の計算結果

工法・サッシ種類・ガラス種類	ガラス構成	一次エネルギー消費量 (MJ)	電気料金換算額 (円)	削減率 (%)	電気料金節減額 (円)	改修費用 (円)	国補助金 (円)	自己負担 (円)	負担分回収年 (年)
既存窓 アルミ 単板	FL	40154	127,578	0.0%	-	-	-	-	-
カバー アルミ 複層	FL5+A12+FL5	37380	118,764	6.9%	8,811	448,000	76,000	372,000	42.22
カバー アルミ Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	36499	115,965	9.1%	11,609	468,000	96,000	372,000	32.04
カバー アルミ Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	35865	113,950	10.7%	13,623	468,000	96,000	372,000	27.31
カバー アルミ樹脂 複層	FL5+A12+FL5	36982	117,499	7.9%	10,075	488,000	76,000	412,000	40.89
カバー アルミ樹脂 Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	36018	114,437	10.3%	13,137	508,000	254,000	254,000	19.33
カバー アルミ樹脂 Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	35445	112,616	11.7%	14,957	508,000	254,000	254,000	16.98
内窓 樹脂 単板	FL5	36544	116,108	9.0%	11,466	430,000	76,000	354,000	30.87
内窓 樹脂 複層	FL5+A12+FL5	35445	112,616	11.7%	14,957	460,000	96,000	364,000	24.34
内窓 樹脂 Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	35259	112,025	12.2%	15,548	480,000	240,000	240,000	15.44
内窓 樹脂 Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	35234	111,946	12.3%	15,627	480,000	240,000	240,000	15.36
ガラス交換 アルミ 真空ガラス	真空ガラス6.2	35865	113,950	10.7%	13,623	288,000	96,000	192,000	14.09

- ※1 国土交通省のマンションの長期修繕計画作成ガイドラインでは、窓の取替周期は参考値として34～38年とされています。
- ※2 ガラス構成の記号について Low-E：低放射ガラス Ar：アルゴンガス入り中間層 FL：透明ガラス 数字：厚み
- ※3 改修費用は、先進的窓リノベ事業での補助額をベースに算定（実際の費用とは異なります）
- ※4 補助金は、先進的窓リノベ事業(2023)、断熱リノベ事業(2023)、こどもエコ住まい事業(2023)による補助金の利用条件については、各事業からご確認ください。