

G住戸の計算結果

工法・サッシ種類・ガラス種類	ガラス構成	一次エネルギー消費量 (MJ)	電気料金換算額 (円)	削減率 (%)	電気料金節減額 (円)	改修費用 (円)	国補助金 (円)	自己負担 (円)	負担分回収年 (年)
既存窓 アルミ 単板	FL	45284	143,877	0.0%	-	-	-	-	-
カバー アルミ 複層	FL5+A12+FL5	41788	132,769	7.7%	11,104	570,000	106,000	464,000	41.79
カバー アルミ Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	40934	130,056	9.6%	13,817	600,000	122,000	478,000	34.60
カバー アルミ Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	40269	127,943	11.1%	15,929	600,000	122,000	478,000	30.01
カバー アルミ樹脂 複層	FL5+A12+FL5	41243	131,038	8.9%	12,835	630,000	106,000	524,000	40.83
カバー アルミ樹脂 Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	40476	128,601	10.6%	15,271	660,000	330,000	330,000	21.61
カバー アルミ樹脂 Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	39751	126,297	12.2%	17,574	660,000	330,000	330,000	18.78
内窓 樹脂 単板	FL5	40011	127,123	11.6%	16,748	549,000	106,000	443,000	26.45
内窓 樹脂 複層	FL5+A12+FL5	39500	125,500	12.8%	18,371	594,000	122,000	472,000	25.69
内窓 樹脂 Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	39217	124,600	13.4%	19,270	624,000	312,000	312,000	16.19
内窓 樹脂 Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	39171	124,454	13.5%	19,416	624,000	312,000	312,000	16.07
ガラス交換 アルミ 真空ガラス	真空ガラス6.2	40269	127,943	11.1%	15,929	366,000	122,000	244,000	15.32

- ※1 国土交通省のマンションの長期修繕計画作成ガイドラインでは、窓の取替周期は参考値として34～38年とされています。
- ※2 ガラス構成の記号について Low-E：低放射ガラス Ar：アルゴンガス入り中間層 FL：透明ガラス 数字：厚み
- ※3 改修費用は、先進的窓リノベ事業での補助額をベースに算定（実際の費用とは異なります）
- ※4 補助金は、先進的窓リノベ事業(2023)、断熱リノベ事業(2023)、こどもエコ住まい事業(2023)による補助金の利用条件については、各事業からご確認ください。