

## D住戸の計算結果

工法・サッシ種類・ガラス種類	ガラス構成	一次エネルギー消費量 (MJ)	電気料金換算額 (円)	削減率 (%)	電気料金節減額 (円)	改修費用 (円)	国補助金 (円)	自己負担 (円)	負担分回収年 (年)
既存窓 アルミ 単板	FL	35841	113,874	0.0%					
カバー アルミ 複層	FL5+A12+FL5	32529	103,351	9.2%	10,520	570,000	106,000	464,000	44.11
カバー アルミ Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	33319	105,861	7.0%	8,010	600,000	122,000	478,000	59.67
カバー アルミ Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	31068	98,709	13.3%	15,160	600,000	122,000	478,000	31.53
カバー アルミ樹脂 複層	FL5+A12+FL5	32054	101,842	10.6%	12,028	630,000	106,000	524,000	43.56
カバー アルミ樹脂 Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	31224	99,205	12.9%	14,665	660,000	330,000	330,000	22.50
カバー アルミ樹脂 Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	30622	97,292	14.6%	16,577	660,000	330,000	330,000	19.91
内窓 樹脂 単板	FL5	31128	98,900	13.1%	14,970	549,000	106,000	443,000	29.59
内窓 樹脂 複層	FL5+A12+FL5	30404	96,600	15.2%	17,269	594,000	122,000	472,000	27.33
内窓 樹脂 Low-E複層 (日射遮蔽型)	Low-E5+Ar12+FL5	30437	96,705	15.1%	17,164	624,000	312,000	312,000	18.18
内窓 樹脂 Low-E複層 (日射取得型)	FL5+Ar12+Low-E5	30089	95,599	16.0%	18,270	624,000	312,000	312,000	17.08
ガラス交換 アルミ 真空ガラス	真空ガラス6.2	31296	99,434	12.7%	14,436	366,000	122,000	244,000	16.90

- ※1 国土交通省のマンションの長期修繕計画作成ガイドラインでは、窓の取替周期は参考値として34～38年とされています。
- ※2 ガラス構成の記号について Low-E：低放射ガラス Ar：アルゴンガス入り中間層 FL：透明ガラス 数字：厚み
- ※3 改修費用は、先進的窓リノベ事業での補助額をベースに算定（実際の費用とは異なります）
- ※4 補助金は、先進的窓リノベ事業(2023)、断熱リノベ事業(2023)、こどもエコ住まい事業(2023)による補助金の利用条件については、各事業からご確認ください。